

CONAVI

EXPO VIVIENDA Y CONSTRUCCION CANADEVI VALLE DE MEXICO

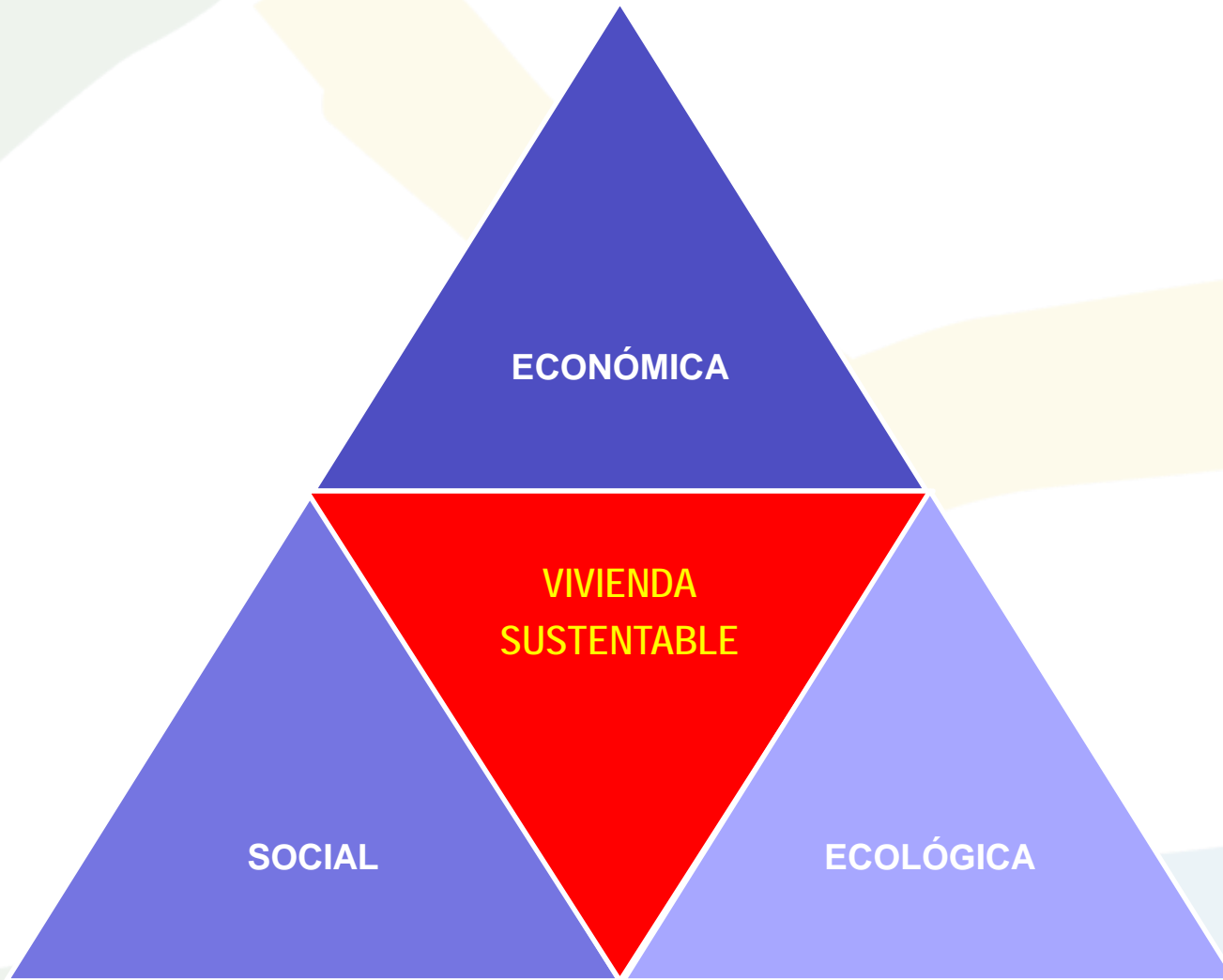


**GOBIERNO
FEDERAL**

**MÉXICO
2010**
Bienestar | Construye
Innovación | Fortalece

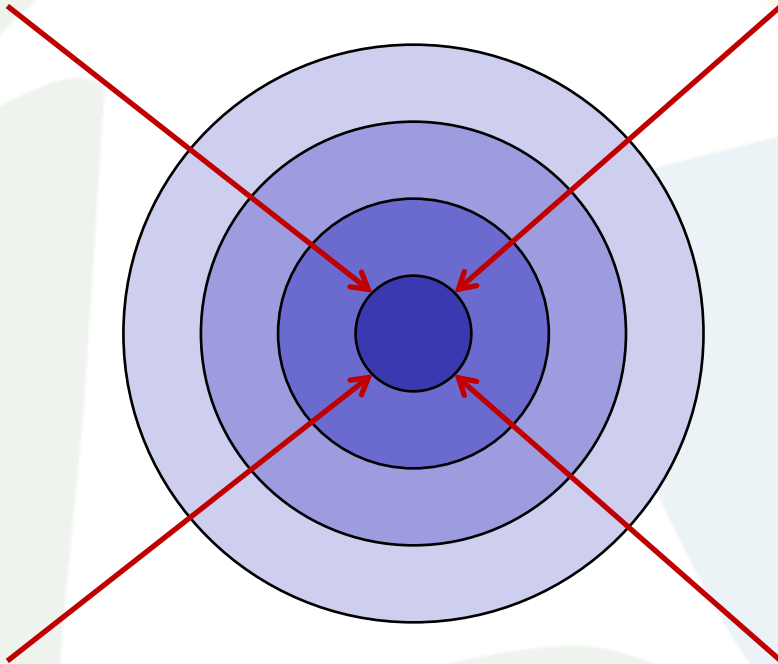






Prioridad 1

Contención y redensificación



Prioridad 2

Expansión ordenada: DUIS



- Estrategia de promoción de redensificación habitacional en la ciudad interior
 - ✓ Publicación de la Guía de Redensificación
 - ✓ Definición de incentivos para impulsar la redensificación habitacional
 - Vivienda vertical
 - Mejor ubicación
 - Aprovechamiento eficiente del suelo (infraestructura y equipamiento)
 - ✓ Difusión y promoción de la Estrategia



- Lineamientos del Art. 73 de la Ley de Vivienda
- Verticalidad
- Densificación

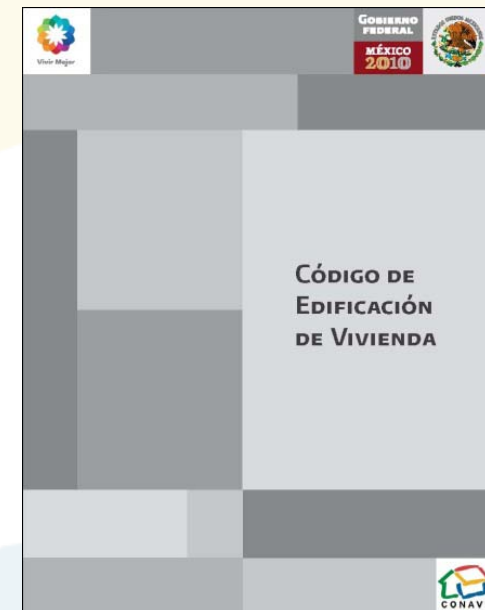
Que tenemos



Que queremos



- ✓ Modelo normativo que considera criterios técnicos, administrativos y jurídicos, respetando las distintas zonas del país, para garantizar la seguridad estructural, habitabilidad y sustentabilidad de toda vivienda
- ✓ CONAVI promueve con estados y municipios la adopción del Código de Edificación de Vivienda mediante la adecuación y/o complementación de sus reglamentos específicos de construcción y urbano
- ✓ A través de la firma de un “Convenio marco de coordinación”, se establecen las bases y mecanismos de coordinación para desarrollar y ejecutar un programa específico para su adaptación y adopción.
- ✓ CONAVI apoya a los gobiernos locales con capacitación para la adopción del Código
- ✓ En agosto 2010 se publicará la 2ª versión del CEV



	Al cierre 2009	A junio 2010
Hipoteca Verde	105,104	70,898
Con subsidio	67,256	43,264
% con subsidio	64%	61%

1. Beneficios de la “Hipoteca Verde”

- ✓ Ahorro energético: 48% en el consumo de electricidad y gas.
- ✓ Ahorro en el pago de recibos de luz, agua y gas que oscilan entre \$186 y \$366 mensuales, con un ahorro promedio de \$261 para habitantes de vivienda económica.
- ✓ Ahorro de emisiones de bióxido de carbono (CO₂) estimadas entre 1 y 1.5 toneladas al año por vivienda.

2. En junio de 2009 se obtuvo el premio internacional “I-Star” otorgado por la Alliance to Save Energy del Uso Eficiente de Energía.

3. En julio de 2009 la Junta Ejecutiva del MDL del Protocolo de Kyoto de la Organización de las Naciones Unidas aprobó la Metodología “Medidas de eficiencia energética y energía renovable en desarrollos habitacionales nuevos”





GRACIAS